



ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ И ГОРОДСКИХ
ЗЕМЕЛЬ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

Красная ул., 122, г.Краснодар, 350000
Тел. (861) 255-34-66, факс (861) 259-36-29
e-mail: sobs@krd.ru ИНН 2310041258
КПП 231001001 ОГРН 1022301172475

Генеральному директору
ООО «Корпорация Акционерной
компании «Электросевкавмонтаж»

Е.Д.Субботе
Трамвайная ул., 5,
г. Краснодар

25 ИЮЛ 2016 № 22619.26

На № _____ от _____

О действии договора аренды
земельного участка
от 18.02.2014 № 4300020626

Уважаемый Евгений Демьянович!

Департаментом муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар рассмотрено Ваше обращение о действии договора аренды земельного участка от 18.02.2014 № 4300020626.

По результатам рассмотрения сообщаем.

Постановлениями администрации муниципального образования город Краснодар от 13.06.2013 № 4115 «О разделе земельного участка по ул. им. Лавочкина, 3/2 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара» и от 12.02.2014 № 830 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 13.06.2013 № 4115 «О разделе земельного участка по ул. им. Лавочкина, 3/2 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара» и руководствуясь ст. 11.8 Земельного кодекса Российской Федерации, обществу с ограниченной ответственностью «Корпорация Акционерной Компании «Электросевкавмонтаж» предоставлен в аренду земельный участок общей площадью 11140 кв.м с кадастровым номером 23:43:0000000:1686 для размещения многоэтажных жилых домов, общеобразовательной школы и объектов коммунального назначения, расположенный в Карасунском внутригородском округе города Краснодара по ул. им. Лавочкина, 39.

Заключен договор аренды земельного участка от 18.02.2014 № 4300020626 (далее - Договор) сроком действия по 27.11.2015, зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 15.04.2014 № 23-23-01/210/2014-566.

На основании соглашения от 26.06.2014 № 491 о внесении изменений в Договор, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 15.07.2014 № 23-23-01/2572/2014-300, в Договор внесены изменения в части изменения вида разрешённого использования земельного участка – «для размещения жилых домов, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: многоэтажные жилые дома».

В соответствии с договором субаренды земельного участка от 23.07.2014, зарегистрированным в Управлении Росреестра по Краснодарскому краю от 30.07.2014 № 23-23-01/2081/2014-26, субарендатором по Договору является ООО «Стройэлектросевкавмонтаж».

По состоянию на 25.07.2016 задолженность по Договору отсутствует.

Администрация муниципального образования город Краснодар по Договору возражений не заявляла.

Заместитель директора департамента



Р.А.Дуплякина

М.Ю.Дзюба
2531748